



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: RECURSOS PROPIOS  
MUNICIPALES, EJERCICIO  
2019

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-RP-05-19-IR

Nombre de la Obra: “REHABILITACIÓN DE PLAZA PÚBLICA EN FRACC. PASEO DE LAS MINAS GARCÍA, N.L.”

Localidad: EN FRACC. PASEO DE LAS MINAS. Municipio: \_\_\_\_\_

GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:

INVITACIÓN RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO NO. OP-MGNL-RP-05-19-IR DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 2019

Fecha de Adjudicación:

20 DE FEBRERO DE 2019

Número y Fecha del Contrato:

CONTRATO NO. OP-MGNL-RP-05-19-IR DE FECHA 20 DE FEBRERO DE 2019

Monto Original Contratado:

\$ 1,327,891.87

Monto Total de Convenios:

\$ - 5,558.18

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 1'322,333.69

Contratista:

GRUPO CONSTRUCTOR BRIEND, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio:

21/02/2019

Fecha de terminación:

21/07/2019

Fecha real de inicio:

22/02/2019

Fecha real de terminación:

08/05/2019

¼



**3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:**

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **06 de JUNIO DEL 2019**.

**4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

TRAZO Y NIVELACION, DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE ELEMENTOS METÁLICOS DAÑADOS (JUEGO INFANTIL, BANCAS, TECHUMBRES, ETC.), CORTE DE MATERIAL I Y II, DEMOLICIÓN DE BANQUETA EXISTENTE DAÑADA DE HASTA 15CM DE ESPESOR, BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 ACABADO FLOTEADO, RAMPA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 DE 0.00 A 20 CM, CONSTRUCCION DE FIRME PARA RECIBIR MICROCARPETA EN AREA INFANTIL Y DE GIMNASIO, DE CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MICROCARPETA ANTIDERRAPANTE, NIVELACION DE TERRACERIA EN JARDINERAS, CORTE O TERRAPLEN DE 0 A 10 CM DE ESPESOR, SUMINISTRO E INSTALACION DE PASTO EN ROLLO TIPO TAPETE SAN AGUSTIN, SUMINISTRO Y TENDIDO DE DE TIERRA NEGRA VEGETAL PARA RECIBIR PASTO EN ROLLO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ÁRBOL DE LA REGIÓN DE 5" DE DIAMETRO (ÉBANO, ENCINO SIEMPRE VERDE Y ENCINO ROBLE), SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA CON RESPALDO, SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA SIN RESPALDO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARCABICICLETAS TIPO RACK GUSANO, SUMINISTRO E INSTALACION DE BOTE DE BASURA DOBLE SEGÚN DISEÑO, FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MÓDULO DE TENSOCUBIERTA HEXAGONAL, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO DE EJERCICIO ELÍPTICA, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO DE EJERCICIO CAMINADORA, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO DE EJERCICIO BICICLETA, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO DE EJERCICIO PIERNAS SENCILLA, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO DE EJERCICIO PECHO, SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO INFANTIL TIPO BARCELONA, CORTE Y DEMOLICIÓN DE BANQUETA, REPOSICIÓN DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARBOTANTE TIPO POSTE NAVAL COLOR NEGRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLIDUCTO BICAPA DE 1.5", SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ALUMINIO 2+1 CAL. 6, 600 VOLTS, 90 °C ANTIFLAMA.

**5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

**6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:**

**6.1.- Inversión**

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2019				
	\$1,349,932.25	\$1,349,932.25	-	\$1,349,932.25	-
Inversión Ejercida	\$1'322,333.69	\$1'322,333.69	-	\$1'322,333.69	-
Saldo	\$27,598.56	\$27,598.56	-	\$27,598.56	-

**6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos**

Anticipo: \$0.00



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	22/02/19 AL 13/03/19	0.00	220,916.98
02 NORMAL	18/03/19 AL 16/04/19	0.00	604,961.23
01 ADITIVA	18/03/19 AL 16/04/19	0.00	17,570.24
03 NORMAL	23/04/19 AL 07/05/19	0.00	478,885.24
		<b>Sub-total</b>	<b>\$1'322,333.69</b>
		<b>Total</b>	<b>\$1'322,333.69</b>

**7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.**

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.03 normal por un importe de \$478,885.24 (Cuatrocientos Setenta y Ocho Mil Ochocientos Ochenta y Cinco Pesos 24/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: BKY-0020-0019411 20 DE FEBRERO DE 2019  
 Importe: \$132,789.18  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo: NO APLICA

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_  
 Número y fecha: \_\_\_\_\_  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:   X   Fideicomiso:

Fianza del Convenio: NO APLICA

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_  
 Número y fecha: \_\_\_\_\_  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

C EOT



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora: Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.  
Número y fecha: BKY-0020-0019411 20 DE FEBRERO DE 2019  
Importe: \$132,789.18  
Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **GRUPO CONSTRUCTOR BRIEND, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS PROPIOS MUNICIPALES, EJERCICIO 2019.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

Ing. Esteban Ortega Tovar  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

  
Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO OP-MGNL-RP-05-19-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA GRUPO CONSTRUCTOR BRIEND, S.A. DE C.V.